



OSIEDLE BUDYNKÓW BLIŹNIACZYCH



OSIEDLE BUDYNKÓW BLIŹNIACZYCH

rysunki mają charakter poglądowy

**OPIS LOKALIZACJI**

Inwestycja zlokalizowana jest w Cielu, działka nr63/4 obr. 0002 gmina Białe Błota, na rogu ul. Dukt i Ułańskiej, w sąsiedztwie lasu.

LOKALIZACJI I USYTUOWANIE

Na terenie inwestycji planuje się budowę 18 budynków w zabudowie bliźniaczej. Droga wewnętrzna została tak zaprojektowana, aby pozwolić na dotarcie do budynków znajdujących się w głębi działki przy najbardziej ekonomicznym układzie, przy zachowaniu maksymalnych wymiarów działek. Miejsca parkingowe zlokalizowano w garażach wbudowanych w bryłę budynku oraz na terenie działki. Zabudowa posiada optymalne warunki nasłonecznienia pomieszczeń.

OPIS BUDYNKÓW

Każdy budynek dostępny jest za pomocą indywidualnych wejść, przy których znajduje się garaż wbudowany w bryłę każdego segmentu oraz miejsce do parkowania na podjeździe. Za budynkiem znajduje się oddzielona od ulicy działka z tarasem i kameralną przestrzenią. Na parterze znajdują się salon, łazienka oraz garaż. Na piętrze znajdują się 4 przestronne pokoje oraz łazienka. Z dwóch pokoi można wyjść na balkon, który pozwala korzystać z uroków otaczającej przyrody oraz zapewnia odobinę prywatności.



OSIEDLE BUDYNKÓW BLIŹNIACZYCH

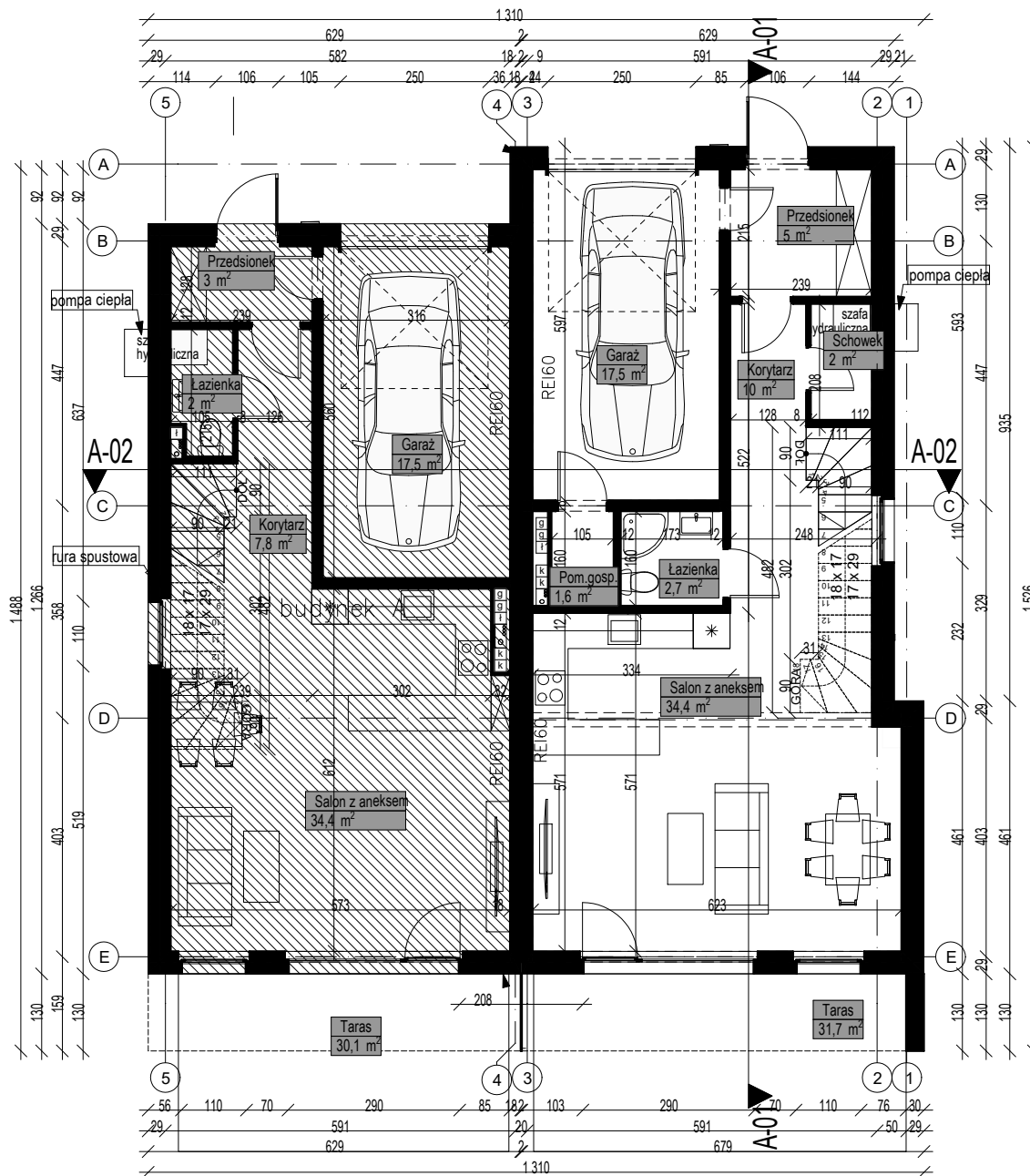


Pow. zabudowy budynku bliźniaczego:..... 90,52 m²

Pow. terenu biologicznie czynnego:..... 217,27 m²

Pow. utwardzona : 90,33 m²

OSIEDLE BUDYNKÓW BLIŹNIACZYCH



UŻYTKOWA MIESZKALNA

Poziom 0	Łazienka	2,70
Poziom 0	Korytarz	10,04
Poziom 0	Schowek	1,96
Poziom 0	Przedśionek	5,05
Poziom 0	Salon z aneksem	34,42
Poziom 0	Pom.gosp.	1,63
Poziom +1	Łazienka	6,55
Poziom +1	Komunikacja	9,46
Poziom +1	Pokój	10,15
Poziom +1	Garderoba	4,03
Poziom +1	Sypialnia 2	13,31
Poziom +1	Sypialnia 1	9,80
Poziom +1	Sypialnia 3	10,91

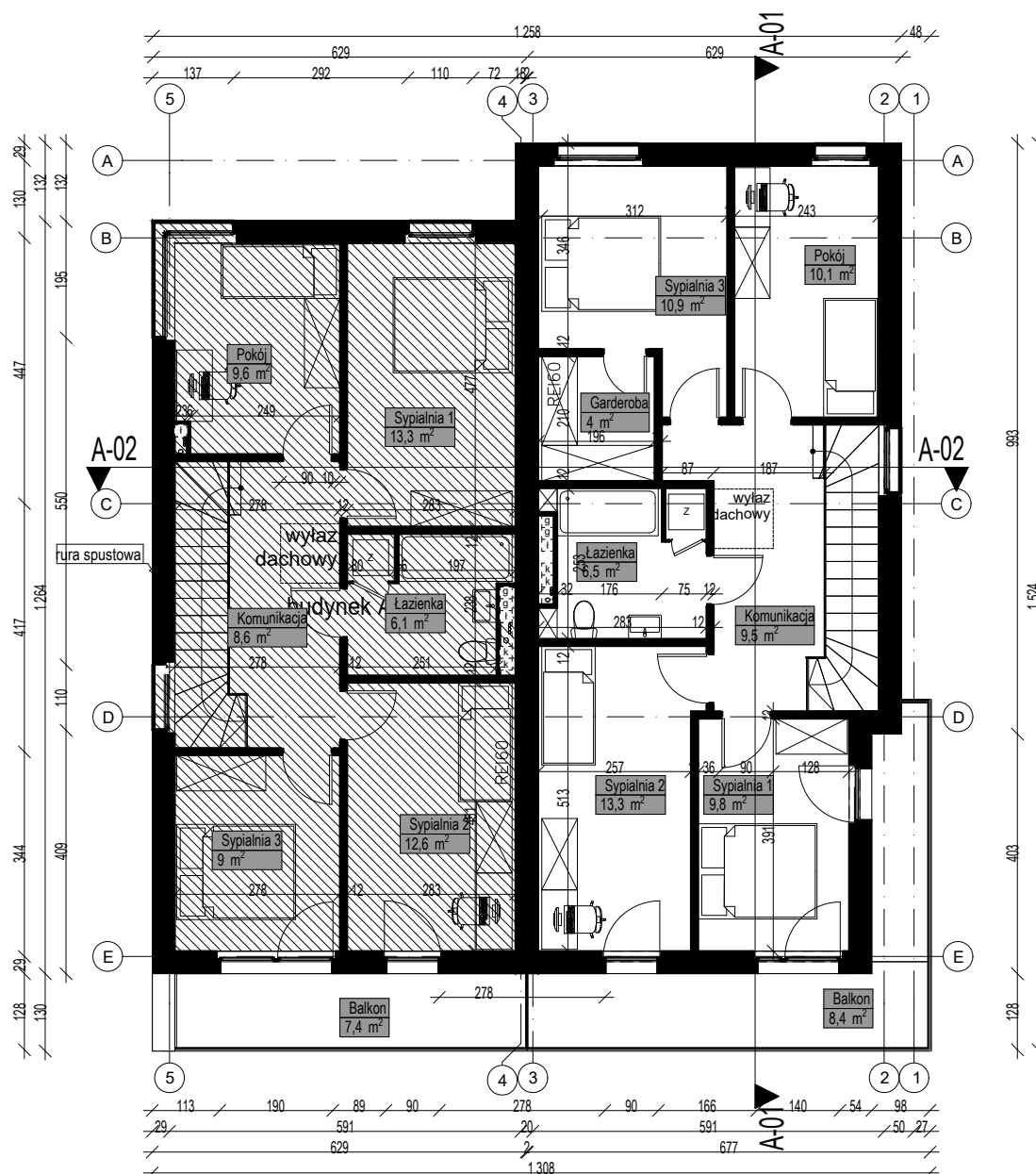
120,01 m²

GARAŻ

Poziom 0	Garaż	17,49
----------	-------	-------

17,49 m²137,50 m²

RZUT PARTERU - 2B



UŻYTKOWA MIESZKALNA

Poziom 0	Łazienka	2,70
Poziom 0	Korytarz	10,04
Poziom 0	Schowek	1,96
Poziom 0	Przedsiónek	5,05
Poziom 0	Salon z aneksem	34,42
Poziom 0	Pom.gosp.	1,63
Poziom +1	Łazienka	6,55
Poziom +1	Komunikacja	9,46
Poziom +1	Pokój	10,15
Poziom +1	Garderoba	4,03
Poziom +1	Sypialnia 2	13,31
Poziom +1	Sypialnia 1	9,80
Poziom +1	Sypialnia 3	10,91
		120,01 m ²

GARAŻ

Poziom 0	Garaż	17,49
		17,49 m ²
		137,50 m ²

RZUT PIĘTRA - 2B

